

ANUNT
PRIVIND INTENTIA DE ACTUALIZARE A
PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI STANESTI,
JUDETUL GIURGIU

Avand in vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2010 al Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, se face cunoscuta publicului etapa premergatoare de elaborare.

Argumentare:

Avand necesitatea elaborarii Planul Urbanistic General al Comunei Stanesti au fost incepute demersurile de elaborare a propunerilor privind actualizarea Planului Urbanistic General si a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

Observatiile sunt necesare in vederea cuprinderii in PUG a prevederilor pe termen mediu si lung cu privire la:

- evolutia in perspectiva a localitatii;
- directiile de dezvoltare functionala in teritoriu;
- traseele coridoarelor de circulatie si de echipare prevazute in P.A.T.N. si P.A.T.J.;
- zonele de risc natural delimitate, masurile specifice privind prevenirea si atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor si realizarea constructiilor in aceste zone;
- principalele proiecte de dezvoltare si restructurare;
- stabilirea si delimitarea zonelor cu interdictie temporara si definitiva de construire;
- stabilirea terenului intravilan;
- identificarea zonelor pentru care se pot institui reglementari ce nu pot fi modificate prin planuri urbanistice zonale sau planuri urbanistice de detaliu se de la care nu se pot acorda derogari;
- identificarea noilor functiuni de dezvoltare a comunei Stanesti (de locuire, industrial , prestari servicii, agricola etc.)

Initiator: Primaria Comunei Stanesti

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI
privind intentia de elaborare a Planului Urbanistic General
in perioada 19.02.2015 – 16.03.2015

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului este secretarul comunei Stanesti. Costel Baiceanu .

Adresa unde se pot depune observatiile , propunerile si sugestiile este la sediul Primariei comunei Stanesti din localitatea Stanesti, str. Primariei nr. 5, jud. Giurgiu , tel: 0246 235107

Observatiile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare a Planului Urbanistic General.

Raspunsul la observatiile transmise va fi pus la dispozitia publicului prin anunt la sediul Primariei Comunei Stanesti si prin anunt publicat pe pagina de internet www.primaria-stanesti.ro in perioada 17.03.2015-01.04.2015 :