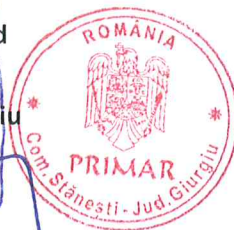


Comuna Stanesti
Nr. 2571/18.04.2016

De acord
Primar
Silvian Siu



DOCUMENTUL DE PLANIFICARE
a procesului de informare si consultare a publicului privind
initierea/elaborarea/aprobarea/monitorizarea implementarii Planului Urbanistic Zonal
„ Elaborare P.U.Z. Masura 4.1 – pentru proiectul INFIINTARE UNITATE SERA LEGUME”
judetul Giurgiu, comuna Stanesti, sat Balanu

Initiator: S.C. TOMATE FRESH SRL cu sediul in Bucuresti, sector 4, bdul Marasesti nr. 42, bl. 1, sc A, ap. 7;

Proiectant: S.C. ENVIRO INVESTMENT S.R.L. cu sediul in judetul Giurgiu, oras Mihailesti, str. Dealului nr.

96;

Prezentul calendar de informare se adreseaza tuturor persoanelor fizice, juridice precum si entitatilor publice locale care pot fi afectate prin aprobarea documentatiei urbanistice intitulata :

„ Elaborare P.U.Z. Masura 4.1 – pentru proiectul INFIINTARE UNITATE SERA LEGUME” judetul Giurgiu, comuna Stanesti, sat Balanu.

In cadrul procedurii de informare vor fi parcurse urmatoarele etape:

1. Etapa pregatitoare – anuntarea intentiei de elaborare PUZ

In aceasta etapa se vor afisa anunturile de intentie si se vor amplasa panouri prin care se aduce la cunostinta publicului interesat intentia de elaborare a planului de urbanism zonal susmentionat.

Aceasta etapa se va desfasura in perioada : **15-18.04.2016**, in care persoanele interesate pot formula sugestii, observatii si opinii cu privire la intentia de elaborare a PUZ-ului. Metodele pe care partile afectate sau interesate le pot utiliza pentru discutarea propunerilor PUZ cu initiatorul in asa fel incat sa poata formula obiectiile sunt urmatoarele: pot formula in scris obiectiile cu privire la propunerile PUZ, acestea urmand a fi adresate persoanei insarcinate cu consultarea si informarea publicului din cadrul Primariei Stanesti, respectiv secretarul comunei Costel Baiceanu, conform dispozitiilor art. 7 din Regulament local de implicare a publicului la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism al comunei Stanesti, aprobat prin HCL nr. 45/2011.

2. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor

In aceasta etapa se vor publica anunturi si se va afiseaza panouri cu privire la posibilitatea celor interesati de a consulta si transmite observatii cu privire la documentele si propunerile PUZ.

Aceasta etapa se va desfasura in perioada **19.04. 2016 - 15.05.2016**, astfel incat in termen de 25 de zile de la data afisarii anuntului de intentie, persoanele interesate vor putea consulta documentatia aferenta PUZ-ului, vor putea formula opinii si participa la dezbaterile publice ce va avea loc cu privire la propunerile PUZ, iar ulterior incheierii etapei de consultare in termen de 2 zile se va comunica publicului rezultatul informarii si

consultarii prin publicarea observatiilor si sugestiilor publicului si a raspunsurilor la acestea prin organizarea unei dezbateri publice.

Calendar consultare : 19.04. 2016 - 15.05.2016. - consultare documentatie;
16.05.2016 – dezbatare publica - comunicare rezultate.

3. Implicarea publicului in etapa aprobarii

Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010 respectiv conform Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica si a Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

In acest sens cu 30 de zile anterior supunerii spre aprobare a documentatiei urbanistice, autoritatea publica locala va afisa la sediul si pe site-ul propriu un anunt privind elaborarea unui proiect de HCL pentru aprobarea PUZ –ului intitulat „ „ Elaborare P.U.Z. Masura 4.1 – pentru proiectul INFIINTARE UNITATE SERA LEGUME” judetul Giurgiu, comuna Stanesti, sat Balanu” initiat de SC TOMATE FRESH SRL, in cuprinsul caruia vor fi prevazute locul, perioada si modalitatile in care cei interesati pot formula in scris propuneri, opinii si sugestii cu valoare de recomandare cu privire la proiectul de HCL.

4. Etapa monitorizarii implementarii Planului de Urbanism Zonal

Aceasta etapa se desfasoara dupa aprobarea prin HCL a planului urbanistic zonal si se supune Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, sens in care la solicitarea celor interesati li se va pune acestora la dispozitie si li se va furniza plansa de reglementari urbanistice si regulamentul local.

Forma sintetizata a calendarului

Nr crt	Denumirea etapei	Perioada de desfasurare
1	Etapa pregatitoare – anuntarea intentiei de elaboare PUZ	15.04-18.04.2016
2	Implicarea publicului in etapa de elaborare a propunerilor	-consultare documente: 19.04. 2016 - 15.05.2016 -dezbatare publica comunicare rezultate 16.05.2016
3	Implicarea publicului in etapa aprobarii	Dupa intocmirea Raportului de informare si consultare a publicului, se va publica anuntul privind elaborarea proiectului de HCL si se va respecta termenul de 30 de zile prevazut de Legea 544/2001
4	Etapa monitorizarii implementarii PUZ-ului	Dupa adoptarea HCL-ului de aprobare a PUZ-ului

INTOCMIT

SECRETAR

COSTEL BAICEANU

